

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: OBJETO: Requalificação do Cais de São José de Ribamar com a construção de praça, espaço para academia ao ar livre, ciclovias, posto policial, quiosque; estação de tratamento de esgoto, bicicletário, instalação drenagem pluvial, além da recuperação da pavimentação, muretas e iluminação Pública.			
	Nº EMAP: NT-SJ-5001-0001-R00	DATA: 07-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 1 de 3

Esta **Nota Técnica** tem como finalidade explicar a origem dos valores unitários adotados no processo de OBJETO: **Requalificação do Cais de São José de Ribamar com a construção de praça, espaço para academia ao ar livre, ciclovias, posto policial, quiosque; estação de tratamento de esgoto, bicicletário, instalação drenagem pluvial, além da recuperação da pavimentação, muretas e iluminação Pública.**

O orçamento-base de uma licitação tem como objetivo servir de paradigma para a Administração fixar os critérios de aceitabilidade de preços – total e unitários – no edital, sendo a principal referência para a análise das propostas das empresas participantes na fase externa do certame licitatório.

Na orçamentação de uma obra pública, as composições são selecionadas com base nas especificações técnicas estabelecidas para os serviços e devem ser obtidas em sistemas de referência de preços, em publicações técnicas. É importante salientar que, sempre que necessário, as composições devem ser adaptadas às características específicas da obra.


No que tange aos custos unitários dos insumos e serviços, desde 2002, a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), que dispõe sobre as diretrizes para a elaboração da Lei Orçamentária Federal do ano seguinte, estabelece que esses devem ser obtidos do SINAPI.

No entanto, nos casos em que custos unitários de insumos ou serviços não forem encontrados no SINAPI, poderão ser adotados aqueles disponíveis em tabelas de referência formalmente aprovadas por órgão ou entidade da administração pública federal, como o Sicro/DNIT, entre outros. Subsidiariamente, podem ser consultadas revistas técnicas especializadas e até mesmo o **mercado local**. É importante lembrar que as fontes de consulta devem ser indicadas na memória de cálculo do orçamento, fazendo parte da documentação do processo licitatório.

Então, com o intuito de propiciar um melhor entendimento a este documento, segue lista de esclarecimentos referentes ao orçamento elaborado:

1. PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS

A planilha de serviços e preços foi elaborada com a utilização das bases de referência SINAPI, no entanto, houve inviabilidade da definição dos custos de alguns serviços, nos levando a utilizar dados contidos em tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública (DNIT/SICRO, SEINFRA/CE e ORSE), publicações técnicas e pesquisa de mercado. Em alguns casos específicos foi elaborada uma composição de custo a partir de insumos da base de referência das tabelas oficiais e outras a partir de cotações anexas a este documento.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: OBJETO: Requalificação do Cais de São José de Ribamar com a construção de praça, espaço para academia ao ar livre, ciclovia, posto policial, quiosque; estação de tratamento de esgoto, bicicletário, instalação drenagem pluvial, além da recuperação da pavimentação, muretas e iluminação Pública.			
	Nº EMAP: NT-SJ-5001-0001-R00	DATA: 07-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 2 de 3

2. COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS.

Devido a alguns itens de tabelas oficiais não atenderem às especificações e necessidades do projeto, fez necessário elaborar algumas composições próprias, às quais seguem abaixo.

1.2.5	Administração da Obra	mês
Necessária à composição deste item para levantarmos do custo dos profissionais necessários para a execução desta obra.		
2.9.19	Arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
2.9.20	Arruela de aço galvanizado p/eletroduto 50mm, d=2"	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
2.9.37	Poste tipo decorativo e de iluminação pública 50w altura de 4,00m a 4,50 m	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
2.11.1	BANCO EM CONCRETO ARMADO CAIS	m
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
2.12.4	BICICLETÁRIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	pç
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
3.8.3	ETE COMPACTA EM FIBRA (incluso , fornecimento de materiais, transporte , montagem e testes).	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
3.10.1	BANCO EM CONCRETO ARMADO PRAÇA	m
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
4.10.11 e 5.10.9	Luminaria calha sobrepor em chapa aco p/ 1 lampadas em led 20w	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.		
4.10.12 e 5.10.10	Luminaria calha sobrepor em chapa aco p/ 2 lampadas em led 20w	un

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: OBJETO: Requalificação do Cais de São José de Ribamar com a construção de praça, espaço para academia ao ar livre, ciclovia, posto policial, quiosque; estação de tratamento de esgoto, bicicletário, instalação drenagem pluvial, além da recuperação da pavimentação, muretas e iluminação Pública.			
	Nº EMAP: NT-SJ-5001-0001-R00	DATA: 07-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 3 de 3

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

4.13.13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA DE EMBUTIR MONTANA 50MM REF. M9000 DW	UN
----------------	---	-----------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

4.17.2	BALCÃO EM CONCRETO ARMADO, LARGURA 40CM E ESPESSURA 10CM	m
---------------	---	----------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

5.10.11	LUMINÁRIA SOBREPOR BLINDADA - TUBULAR 2 X 20W	un
----------------	--	-----------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

5.13.5	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 50mm	un
---------------	---	-----------

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.

3. COTAÇÕES

No item 2.9.37 – Poste tipo decorativo e de iluminação pública 50w altura de 4,00m a 4,50 m, o qual não se encontra em planilha oficial, retirou-se o valor unitário do referido poste completo de fornecedor através de proposta deste juntada aos autos deste processo.

No item 3.8.3 – ETE COMPACTA EM FIBRA (incluso , fornecimento de materiais, transporte , montagem e testes), o qual não se encontra em planilha oficial, retirou-se o valor unitário da referida ETE compacta de fornecedor através de proposta deste juntada aos autos deste processo.

No item 4.13.13 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA DE EMBUTIR MONTANA 50MM REF. M9000 DW, o qual não se encontra em planilha oficial, retirou-se o valor da referida caixa de descarga, completa, de fornecedores consultados na internet, cujo valor da mesma com frete se encontra nos autos deste processo.

No item 5.13.5 – Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 50mm, o qual não se encontra em planilha oficial, retirou-se o valor do referido ralo de fornecedores consultados na internet, cujo valor do mesmo se encontra nos autos deste processo.